

21西尾

21世紀にかけ西尾市民会議〈2024.10.28〉No.154

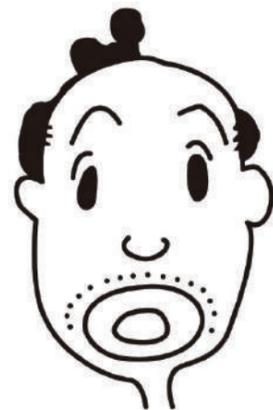
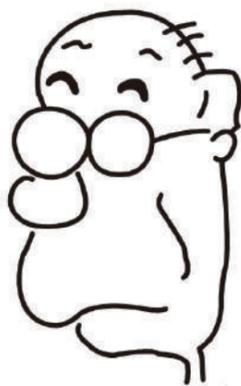


市長さんこのところ
タガが外れちゃあ
いませんか!?

No.154

ご覧下さい。ご意見もどうぞのりこのホームページ <http://www.noriko.to/>

のりこ & のりゆきの 辛口議会だより



熊さん

「隠居 熊さん

「隠居

熊さん

「隠居 熊さん

「隠居 熊さん

「隠居 熊さん

熊さん

「隠居 熊さん

「隠居

熊さん

「隠居

熊さん

「隠居 熊さん

熊さん

「隠居

「おっと、それも見積りは1社からだけなんだな?」
 「そついうこと。それで、全国に一般競争入札をかけたが、
 応札者なしで不調に終わった...」
 「再入札はしなかったのかよ。」
 「普通はそつするのだが、市はスタンウェイ社に『なぜ
 応札しないのか』と聞いたんだとよ。」
 「そしたら...」
 「入札が『入札の操作を間違えて入札できなかった』と
 言つんで、その社から、約3000万円(随意契約)
 で買うことにしたというんだ。その価格は、殆ど入札前
 の同社の見積りと変わらない。」
 「なんだ、そりゃー?! わざわざ、市側から入札したか
 どうかを訊ねるのも変だが、すぐさま随意契約にする
 なんて、どう考えても怪しいじゃねえか!!」
 「もちろん、議会でも大紛糾さ! 大急ぎで契約しないと
 オープンに間に合わないというんだが、買替えが必要だと
 分かったのは、今から2年以上前だったというんだよ!」
 「何でえ、準備する時間は十分にあったじゃねえか。」
 「何にしても、見積りは1社だけ、他の業者の参加がない
 中でその1社と契約しまつるのはNGだ!!」
 「べらぼうめ!! そりゃ市民への背信行為だろ!!」

文化会館大ホールのグラン
 ドピアノだ。老朽化で買い
 替えるというんで、東京の
 スタンウェイジャパン社
 から見積りを取った。」

「隠居

「もう一つも同じような話さ。」

「市内だけでなく、近隣市にも入札範囲を拡げたのに1社
 だけかよ!? 別に特殊なモノでもないのによあ?」
 「おかしいのさ。備品の種類別に、事務用品とソファア、
 テーブル、椅子などの家具やカーテン等に分けて発注す
 るとかの工夫もせず、最初から一括発注に決めてしま
 っている。積算の見積りも1社から取っただけ。」
 「まさか、落札したのはその1社じゃないだろうな?」
 「議会でも、市の担当者は『資料がない』『分からない』
 と言葉を濁したが、どうもその1社のようだ。」
 「そりゃオカシイぜ。まるきり出来レースじゃねえか!!」
 「その入札は、一般競争入札だったんだが、入札したのは
 1社だけだった。」
 「市内だけでなく、近隣市にも入札範囲を拡げたのに1社
 だけかよ!? 別に特殊なモノでもないのによあ?」
 「おかしいのさ。備品の種類別に、事務用品とソファア、
 テーブル、椅子などの家具やカーテン等に分けて発注す
 るとかの工夫もせず、最初から一括発注に決めてしま
 っている。積算の見積りも1社から取っただけ。」
 「まさか、落札したのはその1社じゃないだろうな?」
 「議会でも、市の担当者は『資料がない』『分からない』
 と言葉を濁したが、どうもその1社のようだ。」
 「そりゃオカシイぜ。まるきり出来レースじゃねえか!!」
 「その入札は、一般競争入札だったんだが、入札したのは
 1社だけだった。」
 「市内だけでなく、近隣市にも入札範囲を拡げたのに1社
 だけかよ!? 別に特殊なモノでもないのによあ?」
 「おかしいのさ。備品の種類別に、事務用品とソファア、
 テーブル、椅子などの家具やカーテン等に分けて発注す
 るとかの工夫もせず、最初から一括発注に決めてしま
 っている。積算の見積りも1社から取っただけ。」
 「まさか、落札したのはその1社じゃないだろうな?」
 「議会でも、市の担当者は『資料がない』『分からない』
 と言葉を濁したが、どうもその1社のようだ。」
 「そりゃオカシイぜ。まるきり出来レースじゃねえか!!」
 「その入札は、一般競争入札だったんだが、入札したのは
 1社だけだった。」

「どういうことだい? いろいろ訊かれるとマズイのか?」
 「1つめはリニューアル中の文化会館に収める事務機器や
 ソファア、机、カーテンなどの備品類、雑多なものを、
 まとめて2900万円もの購入だ。」
 「おっ、文化会館は、去年の6月から改装していたが、来年
 の1月4日にオープンの予定だよなあ。」
 「その入札は、一般競争入札だったんだが、入札したのは
 1社だけだった。」
 「されるんだが...委員会の審議を省略して、議会に提案し
 たその日に、即、採決しろ! というのさ。」
 「どうも出てきたんだって!」
 「そうなんだよ。おまけに進
 め方も乱暴だ! 通常では、
 まず委員会で審議してから
 改めて、最終本会議で採決
 するはずだ。」

『1社入札』は、NG、 『見積り1社』もNGでしょ!!

熊さん 1社入札のPFIで酷い目にあったハズだ。1社入札は競争性がなくてダメだって学習したんじゃないのか!? わたしもそう思ってるんだが。このところの契約を調べると、しよつちゅう1社入札がある。そうかあ。市長は全然、分かってないんじゃないか!?

1 隠居 市は、備品の購入だって、建物の建設だって、その費用は、市民が納めた血税で賄うのだから適正な金額に抑える義務を負っているんだが。そうさあ。でも、実際には、1社入札や、見積り1社だけというのもあるみたいだし、見積りをした業者が落札してるのもあるというじゃないか。

1 隠居 そう。一般市民からしたら、まさに「ウラ」があるんじゃないか? 西尾市の平均落札率は95%だってなあ。

1 隠居 以前は、市にもちゃんと独立した「契約検査課」があったが、今はない。

熊さん 市長は、しっかり管理監督すべきだぜ!! 議会もシッカリしなきゃいかん。この9月議会の2件の契約でも「納品が遅れてしまうから認めるべきだ」と、まるで市長や一部業者の提灯持ちのような賛成討論をする1年生議員がいたが、考えもんだ。

熊さん 諫めるべき時は諫めなきゃ、議会の存在価値はないぜ!

包括的PFIの160施設 の管理、「契約解除」で 経費は大幅減!

熊さん 1 隠居さん、令和5年度決算での「160施設の維持管理費」は、どう変わったんだい!?

1 隠居 PFI契約でエリアプラン社が受託していた令和3年当時と比べて6400万円も安くなったよ!! 解除前は3億9000万円だったのが3億2800万円に減っている。

熊さん エリアプランに払っていたマネージメント費1645万円も必要ないから合計で約8000万円の削減になったわけだ。

公共施設の維持管理と再配置プロジェクト事業との決算額の比較

内訳	No.	業務項目	R3年度決算額	R5年度決算額	R5-R3年度決算差額
設備管理費	①	ボイラー関係	1,107,920	1,090,100	△17,820
	②	エレベーター関係	36,976,434	31,159,524	△5,816,910
	③	消防設備関係	14,398,780	13,787,127	△611,653
	④	貯水槽関係	5,163,400	5,552,570	389,170
	⑤	電気設備関係	27,707,020	30,162,825	2,455,805
	⑥	地下タンク関係	533,500	613,800	80,300
	⑦	ビル管理関係	9,770,046	9,389,510	△380,536
	⑧	建築基準法関係	3,433,100	3,262,600	△170,500
	⑨	空調設備・自動ドア 遊具点検・その他	109,146,510	73,231,340	△35,915,170
清掃費等	⑩	清掃関係	97,238,240	79,592,179	△17,646,061
	⑫	その他(剪定等)	22,243,870	22,478,629	234,759
警備関連費	⑪	警備・時間外受付	65,123,850	57,922,403	△7,201,447
合計			392,842,670	328,242,607	△64,600,063

1 隠居 そういうことだね。左の表が全体の業務別の金額の比較一覧だよ。

熊さん 丸投げの人任せではなく、施設毎に担当者がどこをどのよう点検するかを決め、業者との契約まで市が責任をもって当てるようになった。不具合があればすぐ対応もできる。

1 隠居 そうなんだよ。PFIの時は、いちいちエリアプランを通さないとダメだったからね。

熊さん PFIの契約でいかにエリアプランに吹っかけられていたか良く分かるじゃないか!

1 隠居 9月の決算、本庁舎以外の施設についても内容を詳しく聞くと、経費の削減は、やっぱり「入札」の効果だね。

熊さん クリーンセンターの空調設備関係では312万円だったのが176万円と大幅に減った。

1 隠居 業務内容を業者も交えて精査し、仕様を簡素化して入札にかけたら、4社が応札して決まったそうだよ。

熊さん 努力と工夫の成果があったわけだね。

1 隠居 2、3年ようすをみて問題がなければ、その仕様で十分だったことになるだろう。

熊さん そうだね。そうした仕様が他の施設にも広がればなお良いや。まさに直営でやる効果だし、職員の施設管理能力もアップするってわけだ。

※ 討論：採決の前に賛成・反対の自分の意見、理由を登壇して述べること